

## 2014-UDAZKENA-AUZO BATZARRAK

<b>Auzoa</b> Barrio	Centro
<b>Data</b> Fecha <b>Ordutegia</b> Horario <b>Lekua</b> Lugar	2014-12-18 19:00 – 20:25 Lamuzako Kultur Etxea (Arraño Gela)
<b>Asistentzia</b> Asistencia	<p><b>*Representación política</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Jon Iñaki Urkixo - BILDU</li><li>- Koldobika Zabala - BILDU</li><li>- Amets Meaza - BILDU</li><li>- Iñigo Martínez - BILDU</li><li>- Mikel Lasa - EAJ/PNV</li><li>- Maider Basterra - EAJ/PNV</li><li>- Julián Larisgoitia - PSE-EE</li></ul> <p><b>*Técnicos municipales</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Juan Fernando Etxebarri</li><li>- Felipe Markuartu</li></ul> <p><b>*Secretario</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Lander Martínez</li></ul> <p><b>*Moderador</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- José Cerro</li></ul> <p><b>*Vecinas/os</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Total - 23</li><li>-Mujeres - 11</li><li>-Hombres - 12</li></ul>
<b>Gai-ordena</b> Orden del día	<p>1_ <b>Presentación.</b></p> <p>2_ <b>Estación.</b> Obra de urbanización de todo el entorno de la estación.</p> <p>3_ <b>Arroyo Aldaikorreka.</b> Canalización y recuperación del arroyo y recuperación del entorno. Presupuesto entorno a 1.266.000 €.</p> <p>4_ <b>Plaza de Abastos.</b> Mejora de la impermeabilidad y peatonalización.</p> <p>5_ <b>Asfaltado en caminos rurales.</b> Inversiones en diversas zonas.</p> <p>6_ <b>Accesibilidad.</b> Mejora de las aceras e inversión en semáforos acústicos para personas con minusvalía visual.</p> <p>7_ <b>Iluminación.</b> Implantación del sistema LED en Zumalakarregi y Pio XII. Inversión: 80.000 €.</p> <p>8_ <b>Solar de Alberto Acero.</b> Utilidad pública al espacio mientras no construya allí la propiedad privada.</p> <p>9_ <b>Mejora del Cine.</b> Colocación de butacas e implantación del sistema digital. Inversión: 90.000 €.</p> <p>10_ <b>Obras en los colegios públicos.</b> Subvencionadas por el Gobierno Vasco en un 60% y por el Ayuntamiento en un 40%.</p>

	<p>11_ <b>Creación de la nueva página web.</b> Más actual y en marcha desde enero.</p> <p>12_ <b>Creación del Semillero de Empresas.</b> Oficinas a bajo coste para personas emprendedoras los dos primeros años. Inversión: 90.000 €.</p>
<p><b>Edukia</b> Contenido</p>	<p>1.- En la obra de urbanización de todo el entorno de la estación, por una parte, se analizará la accesibilidad a la estación y por otra parte la continuación de la obra de saneamiento que se hizo en José Matía y que ahora finalizará en Zubiko Kurajo.</p> <p>Para poder actuar en Zubiko Kurajo hay que ir de abajo hacia arriba. Por ello, ahora se sigue con la obra de saneamiento que finalizará en la calle Maestro Elorza, para finalmente ejecutar la parte de Zubiko Kurajo.</p> <p>Uno de los principales objetivos de esta actuación es la accesibilidad hacia el barrio de Latorro. El túnel que atraviesa las vías del tren, ahora en torno a los dos metros de ancho, pasará a ser un túnel de siete metros y medio. El túnel permanecerá cerrado de tres a cuatro meses a partir del 7 de enero.</p> <p>A partir del 7 de enero se comenzará a actuar en lo que sería la entrada del túnel desde el centro. Posteriormente la obra se ejecutará en dos fases. Inicialmente se colocará medio cajón en el túnel desde la zona de Latorro, cerrándose la comunicación ferroviaria en esa zona y funcionando los trenes por las vías 1 y 2. Después se actuará en las vías 1 y 2 funcionando los trenes en las vías 4 y 6.</p> <p>2.- Se están preparando los pliegos administrativos para contratación en la obra que se realizará en el arroyo Aldaikorreka. El arroyo Aldaikorreka pertenece a la fase número 1 del Plan Especial del Parque de Lamuza. En el año 2011 había una partida de 3 millones de euros por la Diputación Foral de Álava para realizar los trabajos de la fase número 1: canalización y recuperación del arroyo Aldaikorreka y recuperación del entorno. El equipo de gobierno de Javier de Andrés la retiró. Este plan especial es promovido y pagado su realización por la Diputación Foral de Álava.</p> <p>Están intentando los grupos políticos y diferentes entidades de Álava que la Diputación cumpla con esos compromisos.</p> <p>El presupuesto para la realización de esta obra es de 1.266.000 €, incluido en el Programa del Plan de Obras y Servicios 2012-2015.</p> <p>3.- En la Plaza de Abastos se ha realizado una mejora de la impermeabilidad para solventar los problemas que había de humedades. También se han realizado trabajos de pintura.</p> <p>Por otra parte, los comerciantes de la Plaza de Abastos solicitaron que esa zona fuera peatonal para mejorar ese espacio como zona de comercio. Así se ha hecho, mejorando notoriamente la zona y se seguirá actuando ahí.</p> <p>4.- Se ha realizado un programa de recuperación de los caminos rurales. En el año 2012 se invirtieron 60.000 €, en 2013 fueron 117.000 €, y en el año 2014 está la contratación hecha y después de navidades se comenzará con el asfaltado de la zona de Gardea desde Hirukurutzeta hasta Txirrita, con una inversión de 150.000 €.</p> <p>Por otra parte, dentro de ese plan de mejora de los caminos rurales, este año se</p>

van a realizar mejoras principalmente en la zona de Lusurbeilanda y posteriormente alguna actuación en la zona de Katuxa-Ibarra y en Gardeagotxi. Las actuaciones que se van a realizar en estas dos zonas suponen una inversión de 230.000 €.

5.- Se han realizado algunas actuaciones como mejoras en algunas aceras y se continuará invirtiendo en la accesibilidad. Según dice el Plan de Mejora de la Accesibilidad del Municipio, hay muchas zonas en el municipio que no son accesibles.

Por otra parte se ha realizado una inversión en los semáforos, se han colocado semáforos acústicos que funcionan con un sistema que aquellas personas invidentes o con minusvalía visual tendrán un mando con el que regularán el poder o no pasar. Este sistema está en colaboración con la ONCE.

6.- Iluminación en la calle Zumalakarregi y Pio XII. Se ha colocado el sistema de iluminaria LED, obteniendo más iluminación y un gasto que viene a ser la mitad.

El objetivo era solventar la iluminación deficiente y el consumo muy elevado que tenía la antigua iluminación. La inversión ha sido de 80.000 €.

Se ha comenzado por Zumalakarregi porque era una necesidad solicitada por la Asociación de Comerciantes, pero se seguirá por todo el municipio.

7.- Solar de Alberto Acero. Estamos ante una propiedad privada y se llegó a un acuerdo pudiéndosele dar una utilidad pública mientras no se construya en ese espacio.

Había una partida de 50.000 €. Hay una parte del espacio, vallada, que no se va a utilizar porque así lo solicitó el propietario.

Se han colocado los juegos infantiles, faltando la siembra de toda la zona. Se van a colocar también algunos bancos y se está a la espera de que mejore la climatología para poder ajardinar la zona.

8.- Mejora del Cine. Se han colocado las butacas y el sistema digital. Hasta ahora el Cine tenía un sistema analógico pero las películas están saliendo en formato digital por lo que la oferta quedaba muy limitada. Se ha cometido una inversión de 90.000 €.

9.- Obras en los colegios públicos. Obras subvencionadas en una 60% por el Gobierno Vasco y en un 40% por el ayuntamiento. Esta línea de subvención es para los colegios públicos (Colegio de Lamuza, Colegio de Areta, Colegio de Latorro y el Centro Público de Educación de Personas Adultas). Se han ido realizando diferentes actuaciones. Desde el Departamento de Educación del ayuntamiento se han ido reuniendo con la dirección de estos centros públicos y ellos han sido los que han marcado las prioridades para solicitar las obras a realizar en el año 2015.

10.- La nueva página web. A partir del mes de enero del 2015 estará en marcha una nueva página web mucho más útil a los tiempos actuales. Será una página web adaptada a teléfonos o tablets, y sobre todo se ha solicitado a la empresa

	<p>que la va a hacer que incorpore herramientas para facilitar el conseguir cualquier información del ayuntamiento. Se creará un apartado para recibir cualquier duda de los ciudadanos.</p> <p>11.- Semillero de Empresas. Se trata de oficinas con tamaño entorno a los 15m<sup>2</sup> y con servicios de telefonía o internet para aquellas personas que quieren emprender un negocio. Los dos primeros años tendrán una oficina en condiciones y a un coste asumible, entorno a los 180 € al mes. A cualquier persona interesada se le anima que vaya al ayuntamiento para recibir una información más detallada.</p>
<p><b>Galderak</b> Preguntas</p>	<p>Vecino.- Pide en relación a las obras en la calle Zubiko Kurajo que la empresa se esmere en el plazo de entrega porque con las lluvias de diciembre se han inundado las casas de planta baja. Añade que el problema es del colector.</p> <p>Koldo (BILDU).- El final de obra está planteado sobre finales de abril o principios de mayo.</p> <p>Vecino.- Habla que en cantidad roturas de acera se pone cemento rápido sin haber una sustitución de baldosas rotas. Simplemente se coloca un parche de cemento rápido.</p> <p>Dice que la limpieza viaria en la calle José Matía se hace habitualmente en los números 2, 4 y 6 y pregunta si el resto de la calle no tiene el mismo derecho de que se realice la limpieza viaria todos los días.</p> <p>Pregunta si en la obra de urbanización de todo el entorno de la estación hay un técnico del ayuntamiento supervisando la realización de la obra diariamente. Añade que ha observado que canalizaciones que han roto en la ejecución de la obra no se han sustituido.</p> <p>Sobre las obras realizadas en diversos colegios públicos pregunta si la propiedad del edificio del Colegio de la Milagrosa es del ayuntamiento y si cualquier anomalía o ciertas mejoras en ese edificio las organiza el ayuntamiento.</p> <p>Pregunta si en la página web actual funciona el apartado de sugerencias y dudas.</p> <p>Reclama que en la ribera del rio hay cantidad de ratas y diversos objetos. Pregunta sobre el responsable de mantener esa limpieza. Dice que en la calle Nervión número 3 se ha ejecutado un revestimiento de fachada y que la vegetación está entrando ya por debajo del revestimiento que se ha realizado recientemente. Solicita responsabilidades de los daños por abandono.</p> <p>Felipe Markuartu.- Dice que por lo general las baldosas se reponen en condiciones y que desconoce que en algún sitio se ponga cemento rápido para sustituir las baldosas rotas.</p>

Koldo (BILDU).- Comenta que el ayuntamiento tiene la limpieza viaria subcontratada a una empresa que tiene unas frecuencias por cada zona. En el contrato está marcado las veces que tienen que pasar por cada zona y por donde tienen que pasar. Ante cualquier queja el ayuntamiento se podrá en contacto con la empresa.

Dice que supervisando la obra de urbanización del entorno de la estación hay dos técnicos. Por una parte el director de la obra es el arquitecto municipal, Fernando Hevia, y por otra parte el aparejador del ayuntamiento, Xabier Txabarri, está llevando la dirección del día, estando todos los días encima de la obra. Cuando la empresa presente liquidaciones, facturas que se tendrán que ir abonando, tendrá que ir enseñando esos trabajos que se han realizado.

En cuanto al Colegio la Milagrosa, dice que con este colegio al igual que con la Ikastola hay un convenio donde anualmente les corresponde una cantidad de dinero y son ellos los que lo gestionan y se responsabilizan del mantenimiento. Añade que ambos son centros concertados.

Dice que en la página web actual el apartado de sugerencias y dudas funciona, llegando esas quejas a los técnicos. Cosa distinta es que la página web deba ser mucho más accesible y este es uno de los motivos para su renovación.

En cuanto a la limpieza del río, dice que en la zona de Zubiko Kurajo se está realizando una pequeña franja. Comenta que lo que había que hacer es quitar todos los matos pero esa labor corresponde al Gobierno Vasco, concretamente a la Agencia Vasca del Agua (Ura). Se propuso a esta agencia meter a los operarios del ayuntamiento a quitar matos pero se negó y alega que debe existir esa vegetación. Después de insistir se ha conseguido hacer una pequeña franja para poder acceder, sin ser una gran solución.

Felipe Markuartu.- Dice que la Agencia Vasca del Agua establece que la vegetación no se debe tocar. Para conseguir hacer una franja de metro y medio a dos metros ha costado mucho y ahora se intenta mantenerla para que los servicios de limpieza de vez en cuando entren.

Koldo (BILDU).- Dice que la Agencia Vasca del Agua se niega a que el ayuntamiento actúe. El ayuntamiento se lo ha solicitado por escrito. Una de las razones fundamentales es sacar la basura que se acumula por nuestras malas actuaciones, y para ello se debe poder acceder. La Agencia Vasca del Agua dice que la vegetación le da más consistencia a la tierra, es su argumento.

Vecino.- Comenta que en la calle José Matía entre el número 6 y 8 hay una rejilla en la acera conectada a fecales en lugar de a pluviales y que en cierta época del año el olor es considerable.

Koldo (BILDU).- Responde que hay arenas en esa zona y que ha habido ya alguna modificación del proyecto.

Felipe Markuartu.- Dice que no tiene porque oler y que para ello tiene que llevar un buzón sifónico.

Vecino.- Dice creer que en el presupuesto actual hay una partida para desarrollar el proyecto del Cine-Teatro. Solicita información acerca de este proyecto.

Propone que se concierte la posibilidad de incorporar la voz de los ciudadanos y ciudadanas para establecer las prioridades del Nuevo Plan Foral de Obras y Servicios, ya que el actual vence en el año 2015.

Koldo (BILDU).- Responde que acerca del Cine-Teatro había una partida en el presupuesto y que una empresa está trabajando en el desarrollo de un proyecto para su posible construcción en el espacio adosado al ayuntamiento. Por una parte es una empresa de cultura, una empresa que ha gestionado y que trabaja con bastantes teatros en nuestro entorno, como en Bizkaia o Gipuzkoa. Son expertos en el mundo de la cultura. Por otra parte es un estudio de arquitectura que va a analizar el espacio anexo al ayuntamiento.

Se tiene que definir el número de butacas, están trabajando en este proyecto y cuando haya resultados se hará público o se realizará alguna reunión informativa. Añade que en una primera previsión se hablaba de un Cine-Teatro de entorno a 300 plazas. En este momento el Cine actual dispone de 160-165 plazas. Se piensa que sería una muy buena alternativa la construcción de este Cine. Dice que en momentos puntuales se va a llenar y que existiría la posibilidad de dar más de una sesión, pero en la mayoría de las ocasiones se dispondría de un local muy digno y apto para la mayoría de las actuaciones. Una prioridad sería que los grupos del municipio puedan actuar en él.

En relación al Nuevo Plan Foral de Obras y Servicios dice que se desconoce cómo será el formato, si será como la vez anterior dos obras a decidir. Hay que buscar los mecanismos para que los vecinos y vecinas participen. El ayuntamiento piensa que una obra tiene que ser finalizar la de Zubiko Kurajo, solucionar el problema de saneamiento. Añade que puede resultar que los vecinos y vecinas den otra opinión.

Resalta que las obras del Plan Foral de Obras y Servicios no se subvencionan todas en la misma medida.

Vecina.- Afirma la dificultad existente para salir del parking de la calle Virgen del Carmen. Propone la posibilidad de colocar un espejo. Añade que existe la misma dificultad en la calle José Arrue para acceder a la calle Zumalakarregi.

Koldo (BILDU).- Dice que se está mirando la salida del parking de la calle Virgen del Carmen. El acceso a la calle Zumalakarregi desde la calle José Arrue también se analizará pero la Policía Municipal insiste del riesgo que el espejo engañe en la apreciación. Según en qué zona puede ser conveniente y en otras no.

Vecino.- Dice que el Cine actual está en unas condiciones muy buenas y solicita un eso eficiente de él. Propone ampliar su utilidad a diversas actuaciones, dándole

más rentabilidad. Le parece pobre que sea simplemente un salón de cine, considerando con las 165 butacas actuales un salón importante.

Propone dar utilidad a la Casa Tipular. Considera que es un lugar que podría ser la continuación de la Escuela de Formación Profesional, una segunda biblioteca o algún servicio similar.

Koldo (BILDU).- Dice que se está aumentando la programación del cine y que hay que darle otros usos también. El Cine tiene la gran ventaja de la acústica actual que ha mejorado mucho. Como inconveniente tiene la limitación del espacio. Es necesario buscar obras de formato mediano y formato pequeño, ya que las obras grandes no pueden ir entre otras cosas por la reducida altura que tiene el teatro.

Dice que la Casa Tipular es de propiedad privada. Es un espacio y un edificio que forma parte de la historia del municipio.

Vecino.- Dice que en la comunidad de vecinos de la calle Virgen del Carmen 9 y 11 compatibilizan y comparten el uso de los accesos del parking público con la concesión que tiene Murias. Explica que días atrás han tenido que intervenir la Ertzaintza y los Municipales y que los vecinos siguen teniendo problemas para poder entrar en sus garajes. El ayuntamiento por razones urbanísticas y por razones de coherencia dijo que las dos comunidades tenían que compartir. No ha habido respuesta ni por parte de Murias desde hace un año ni por parte del ayuntamiento. Añade que con la obra nueva que se está realizando en el otro bloque de viviendas, aumentando a una tercera comunidad de vecinos que va a compartir el parking, les romperán el muro de conexión entre ambos edificios para poder pasar por el parking. Solicita una solución.

Alcalde.- Dice que el asunto está muy enconado. Por un lado está la empresa Murias y por otro lado está la constructora Hermanos Unzaga y en medio han cogido a todos los nuevos propietarios y demás.

En referencia al suceso de días atrás donde levantaron acta los municipales, esa acta ha sido remitida a la secretaria del ayuntamiento Arantza Lili para que realice un informe para que basándose en la respuesta del empleado de Murias ver como se puede actuar desde el ayuntamiento y justificar el incumplimiento del contrato de la empresa Murias.

Las licencias municipales siempre establecen sin perjuicio de terceros. Si un tercero queda afectado y denuncia esa licencia municipal, esta se anulará. Tampoco podrá meterse y romper la pared del garaje sin previo permiso.

Vecino.- Explica que le molesta especialmente los coches que aparcen en los pasos de cebra o en lugares para peatones. Le molesta tener que pasar entre coches para pasar por pasos de cebra y que los municipales pasen por alrededor de los coches mal aparcados y no hagan nada.

Alcalde.- Dice que el problema es que entre los municipales hay diferentes grupos de diferentes caracteres que no siempre actúan de manera uniforme. Cada uno

<p>aplica sus criterios, unos son más de dialogar y otros más de sancionar sin previo diálogo. Se está trabajando con los municipales intentando unificar criterios.</p> <p>Vecino.- Dice que en unas zonas del pueblo se están construyendo unas casitas de dudosa legalidad.</p> <p>Comenta que el anterior alcalde, Jon Karla Menoyo, afirmó que con la obra de la estación se iban a arreglar las luces y farolas de la calle José Matía.</p> <p>Pregunta la situación de la antigua residencia, considerándola como un edificio muy aprovechable.</p> <p>Mikel Lasa (EAJ/PNV).- Asegura que su partido político, EAJ/PNV, negocia las enmiendas presupuestarias, y aporta para que los presupuestos mejoren.</p> <p>Koldo Zabala (BILDU).- Responde diciendo que lo afirmado por el anterior alcalde se va a realizar. Se están solicitando presupuestos para solucionar esa zona.</p> <p>Dice que toda solicitud autoriza o no autoriza el ayuntamiento. No se tiene constancia que se esté haciendo una edificación sin permiso. En cuanto se tiene una denuncia alegando que se está dando un caso, acude al lugar el arquitecto o técnico correspondiente, hace un informe, y si se ha dado algún caso se ha paralizado esa obra en el momento. El ayuntamiento no permite a quien tenga permiso para hacer un pabellón agrícola que realice algo similar a una vivienda.</p> <p>Dice que en el espacio de la antigua residencia habrá que intentar hacer inversiones e ir rehabilitándolo. El interior del edificio necesita una inversión muy importante. Es un edificio histórico situado en el centro del municipio con posibilidad de dar servicio a más de una actividad.</p>
--

No habiendo más asuntos que tratar, se da por finalizada la presente Asamblea a las 20,25 horas.